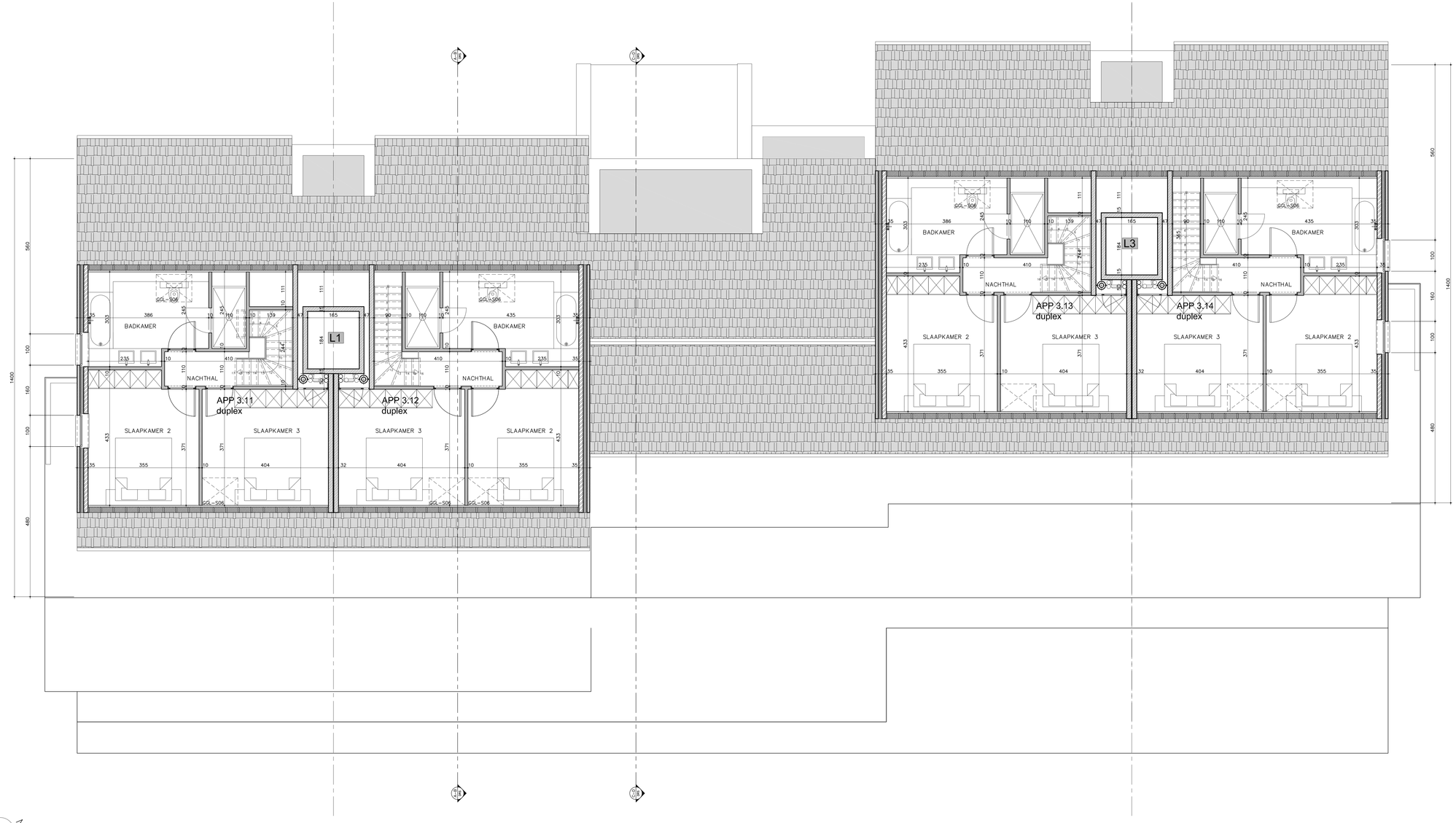

LEGENDE arceringen grondplannen

UV_Mosselerlaan

- Parement metselwerken
- Opgaande binnen- en buitenmetselwerk in gebakken aarde
- Opgaande binnen- en buitenmetselwerk in zware betonblokken
- Opgaande binnen- en buitenmetselwerk in halfzware betonblokken
- Opgaande binnen- en buitenmetselwerk in cellenbetonblokken
- Opgaande binnen- en buitenmetselwerk in kalkzandsteen
- Opgaande binnen- en buitenmetselwerk in natuursteen
- Structuren in ter plaatse gestort beton, volgens studie bevoegd IR-stabiliteit
- Structuren in prefabbeton (b.v. plinten), volgens studie bevoegd IR-stabiliteit
- Lichte scheidingswanden in gipskartonplaten, D: 10 cm, H: van zwevende dekvloer tot draagvloer bovenliggende verdieping

ALGEMENE NOTA

UV_Mosselerlaan

– Alle binnendeuren hebben een lateihoogte van 2.15m, tenzij anders aangegeven op de plannen.
– Voor alle hoeveelheden e.d. over gewapende beton en staalconstructies zijn de gegevens en de studieplannen van de bevoegd ingenieur (IR) te volgen.
– Alle funderingen dienen aangelegd op vaste grond en vorstvrije diepte. Hier zijn de gegevens volgens de studieplannen van de bevoegd ingenieur (IR) te volgen.
– Alle leidingen in volle grond behoren tot het bundel ruwbouw en worden uitgevoerd in kunststofbuizen, tenzij gaarte vermeding op de plannen. Doormeter rioleringsbuizen 110mm, tenzij anders aangegeven op de plannen (zie ook legende rioleringen).
– Voor het afvoeren van het regenwater* zijn de dakkolken* alsook de aansluitingen binnen en buiten het gebouw zijn in het bundel ruwbouw begrepen. De overige leidingen behoren tot de bundels technieken. De spuwers worden geplaatst 10cm boven het peil van de dakkolken.
* Hier zijn de gegevens van de studie regenwaterafvoer te volgen, op plan gecodeerd met 2).

ALLE RIOLERINGSBUIZEN :
– ø 110 mm tenzij anders vermeld
– met een min. grondbeddekking bvan 25 cm
– met een min. afwateringshelling van 1,5mm/m
– de doorvoer door vloer of wanden van betonnen kuip zijn uit te voeren met waterdichte aansluitmof afgewerkt met betoniet
– alle ondergronse verluchtingen worden uitgevoerd met een T-stuk, aan de onderzijde verlengd met 1.00m en gevuld met rolgrind
– alle verluchtingen waieren af naar buiten toe
– al de maten en afmetingen zijn door de aannemer te controleren voor de uitvoering van de werken
– de inplanting is te verifiëren door een bedëdigd landmeter
– de voorgevellijn is uit te zetten door de bevoegde personen van de gemeentelijke diensten
– de uitvoering van de stabiliteitselementen (funderingen, vloerplaten, balken, kolommen,...) dient te gebeuren volgens de stabiliteitsplannen van de gecontracteerde en in België gelïmatrikuleerde raad-gevende ingenieur
– min. diepte fundering 80cm – diepte + systeem van funderingen te verifiëren ifv grondsondering en studie stabiliteit
– leglannen van de vloerdelen zijn voor te leggen aan de raadgevende ingenieur en de architect
– behouden anders beschreven in het lastenboek, worden al de gebruikte materialen verwerkt volgens de voorschriften van de baksteenfabrikant
– alle ondergronds metselwerk wordt gecementeerd + geteerd – aansluiting op funderingszool = flesrond
– zetvoegen voor buitenbepleisteringen worden voorzien en uitgevoerd volgens de voorschriften van de fabrikant van het pleistermaterioal
– de oplegvlakken voor de metalen profielen zijn te voorzien van een bitumenfolie
– roofing is te voorzien tegen alle raam- en deuraansloigen, boven en onder iedere spouwonderbreking en overal waar de kans op vochtindringing bestaat
– al het hout voor het timmer- en dakschrijnwerk bestaat uit, in een autoclaaf gedrenkt, R.N.D.
– de architect draagt geen enkele verantwoordelijkheid, noch aansprakelijkheid inzake stabiliteit en inplanting
– de architect verwerpt iedere verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid inzake conformiteit vergunning indien er niet gebouwd wordt volgens de plannen van de bouwaanvraag
– de bouwheer is verplicht een verantwoordelijke EPB en een Veiligheidscoördinator aan te stellen voor de aanvang van de werken

architect F.Hias
Reinpadstraat 17/2
3600 GENK

tel 089/65.85.83
fax 089/65.96.00

e-mail : fredhias@pandora.be

Akkoord geburen

.

.

opdrachtgever

Naam DIRIX-WERKX Mark
Adres Hondeskuilstraat 1
Gemeente 3600 GENK

project

Slopen van een woonhuis
Bouwen van 14 appartementen
en ondergrondse garage

Opdrachtgever

Provincie Limburg
Gemeente Genk
Straat Mosselerlaan 5

afd 8 sle A nr 537N-537M-533/02D-534G

Architect

planinhoud schaal 1/50

verdieping 3 - duplex - 2

Ingenieur

Wijzigingen

DATUM
03.01.2011
23.01.2011
24.03.2011
10.04.2011 - DEF

Aannemer

arteloon b.v.b.a. ontwerpbureau
erygatt 3 | 3840 borgloon
0476/85.33.08
arteloon@telenet.be

Datum 12-09-2010
Plannummer UV-12/09
Dossiernummer
Blad 6

UITVOERING

1/50 VERDIEPING.3-DUPLEX-2

C:\Documents and Settings\Administrator\Mijn documenten\projecten\mosselerlaan\uitvoering\UV_Mosselerlaan.dwg